

# 売地

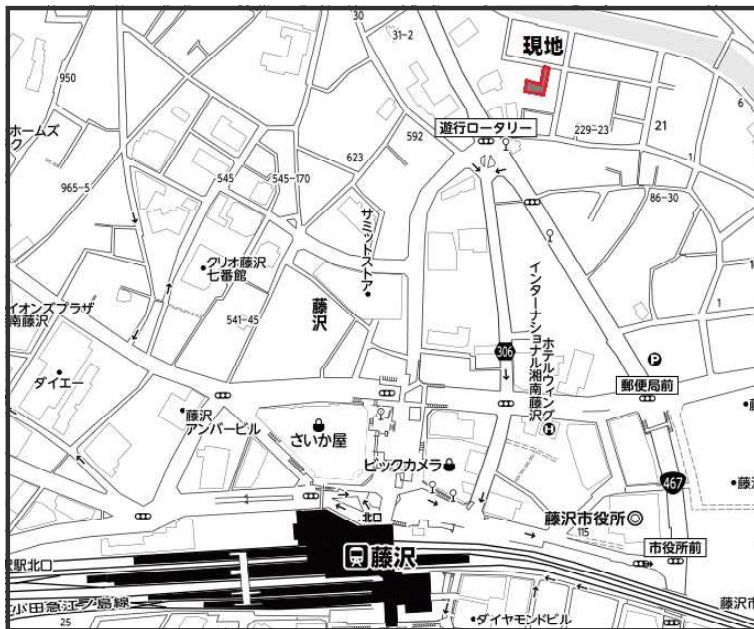
(建築条件なし)

## 藤沢市藤沢

### 【物件概要】

- 所在地／藤沢市藤沢字大道東226番16
- 交通／JR東海道線「藤沢」駅徒歩8分(約550m)
- 土地面積／170.50㎡(51.57坪)
- 建物面積／89.09㎡(26.94坪)
- 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化区域
- 建ぺい率／60%
- 築年月／昭和45年3月(変更増築登記有り)
- 間取り／---
- 構造・規模／木造スレート葺2階建
- その他制限／準防火地域・景観法
- 接道状況／北側幅員約3.98m公道に約2.4m接する
- 現況／古家有り(現況渡し)
- 設備／公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- 備考／接道前面道路の査定完了し本地測量中  
上記土地面積にはセットバック約0.20㎡を含みます

### ■現地案内図



### 都心へのアクセス便利JR東海道線「藤沢」駅より

- - - 東京駅までJR東海道線で49分
- - - 新宿駅まで49分(JR湘南新宿ライン特別快速利用)
- - - 新宿駅まで57分(小田急江ノ島線快速急行・新宿行き利用)

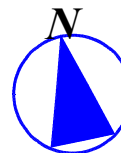
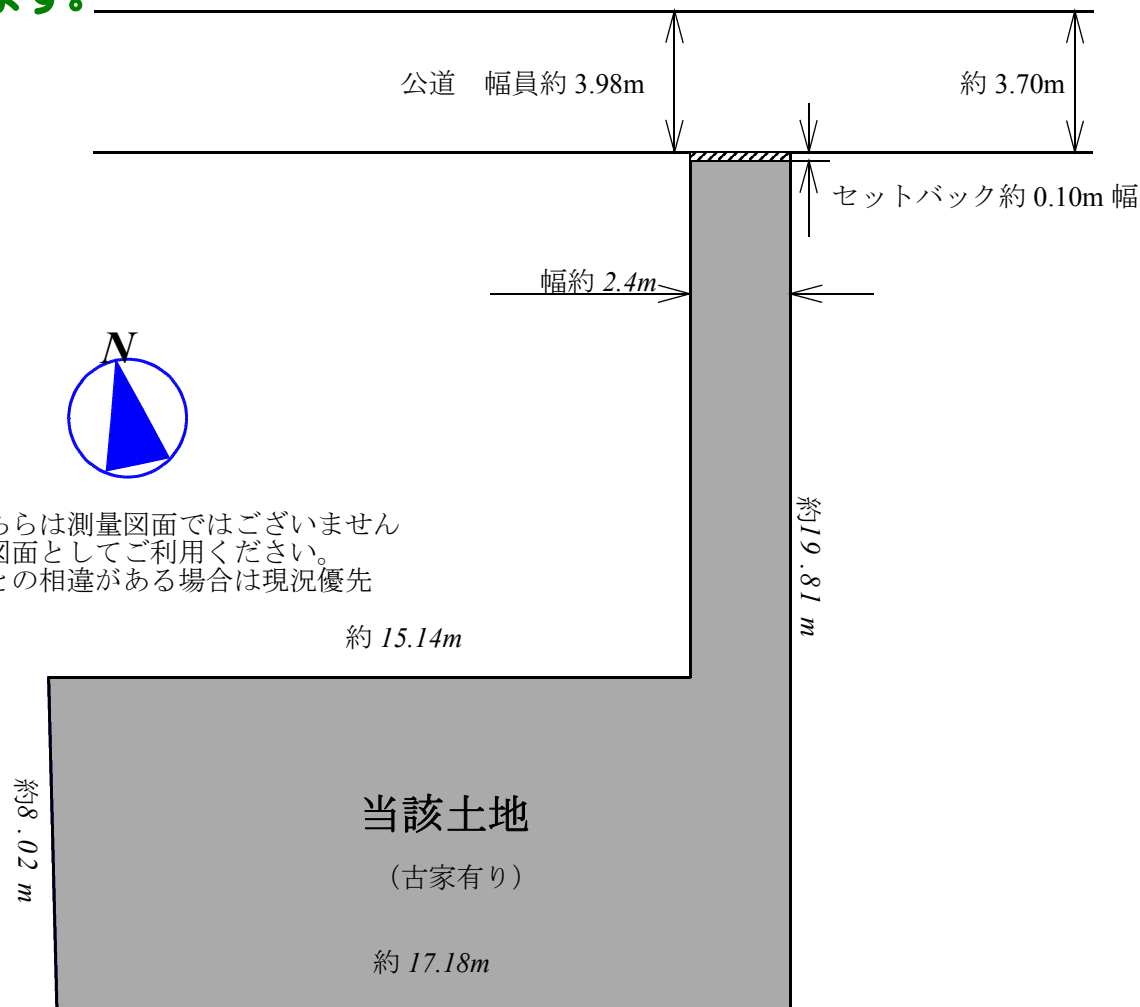
◎建築条件ございませんので  
好きなハウスメーカーで  
建築することができます。

約51坪!

販売価格

# 4,360

万円



※こちらは測量図面ではございません  
参考図面としてご利用ください。  
現況との相違がある場合は現況優先

総合不動産管理  
お問い合わせは

神奈川県知事免許(7)第17379号

〒251-0053 神奈川県藤沢市本町2-3-10

## 有限会社 サクラダ不動産

☎ 0466-28-0581  
FAX 0466-28-0539

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:H30.4.20

物件所在

神

東海道線

藤沢