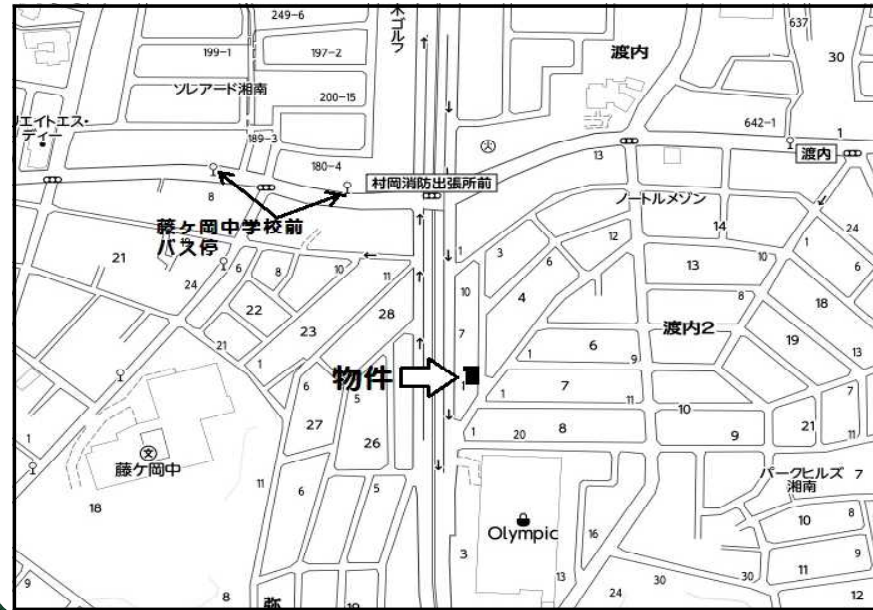


中古戸建 (二世帯住宅)

渡内

【物件概要】

- 所在地／藤沢市渡内二丁目477番5、同番6
- 交通／JR東海道線「藤沢」又は「大船」駅共バス10分
「藤ヶ岡中学校前」停徒歩4分
- 土地面積／146.08㎡ (44.18坪)
- 建物面積／176.19㎡ (53.29坪)
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 都市計画／市街化区域 ●用途地域／第2種住居地域
- 建ぺい率／60% ●容積率／200%
- 築年月／平成14年11月 ●間取り／7LDK+EV+風呂2
- 構造・規模／軽量鉄骨造ステンレス鋼板葺3階建
- その他制限／準防火地域・景観法
- 接道状況／東側幅員約5m公道に約17.10m接する
- 現況／空家(現況渡し) ●引渡／相談
- 設備／公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- 備考／ホームエレベーター有り※利用可否調査中
風呂2カ所、トイレ3カ所有り、太陽光発電



◎JR東海道線「藤沢」駅バス10分
「藤ヶ岡中学校前」停徒歩4分
又は「大船」駅バス10分
「藤ヶ岡中学校前」停徒歩4分

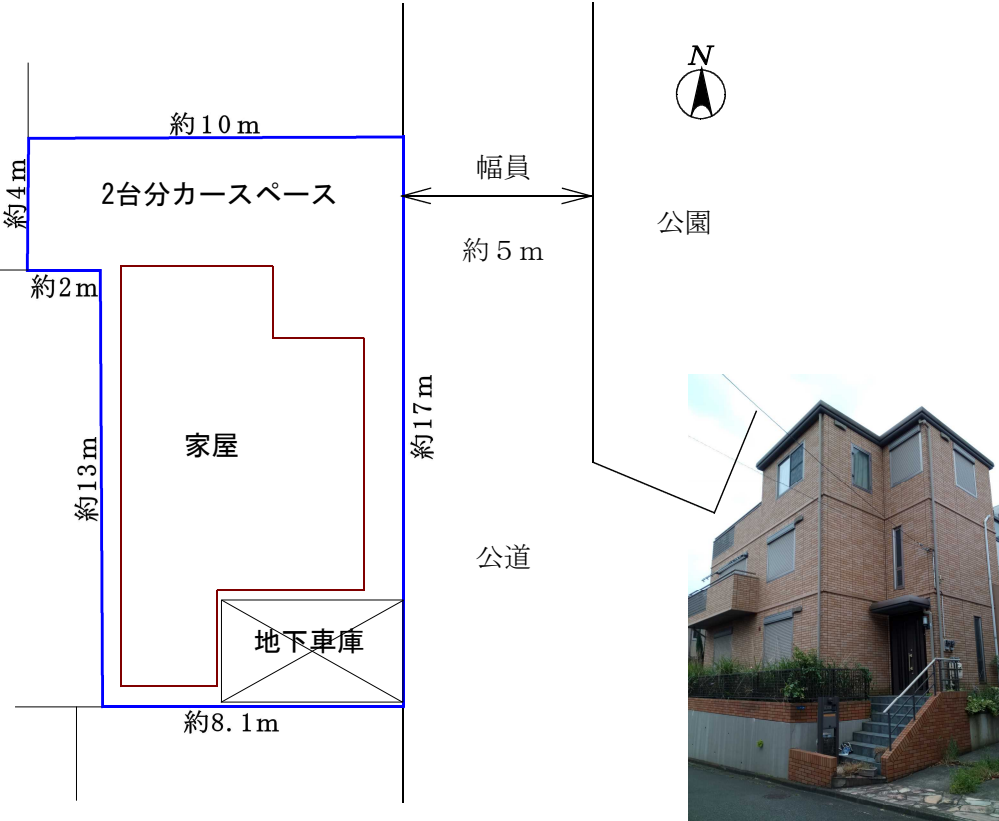
◎二世帯住宅！風呂×2、トイレ×3

◎7部屋と大型LDK

◎駐車スペース3台分有り
1台分は屋根付きガレージ

◎ホームエレベーター付！
お年寄りには重宝されます

◎屋上には3kwの太陽光パネルが設置されて
おり余剰契約されています。



7LDK!

販売価格 **5,025**万円

- 周辺環境—
- 高谷小学校 . . . 約728m
 - 藤ヶ岡中学校 . . . 約608m
 - オリンピック藤沢店 . . . 約123m
 - ファミリーマート藤沢渡内店 . . . 約280m
- 交通アクセス—
- 大船駅—横浜駅間 . . . 15分 (JR東海道線快速利用)
 - 大船駅—東京駅間 . . . 41分 (")
 - 大船駅—新宿駅間 . . . 51分 (")



総合不動産管理
お問い合わせは

神奈川県知事免許(7)第17379号

〒251-0053 神奈川県藤沢市本町2-3-10

有限会社 **サクラダ不動産**

☎ **0466-28-0581**
FAX **0466-28-0539**

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:H29.7.7

物件所在
神
東海道線
藤沢