

新築
中央林間
2丁目
全2棟

閑静な住宅地に佇む新築住宅

南道路につき陽当たり良好！

2×4工法

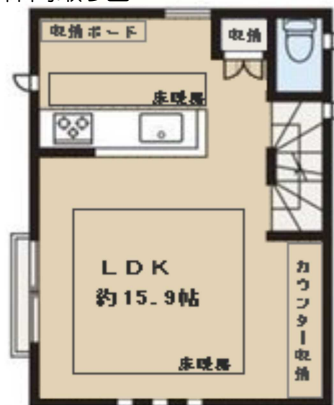


建物完成見学会開催中

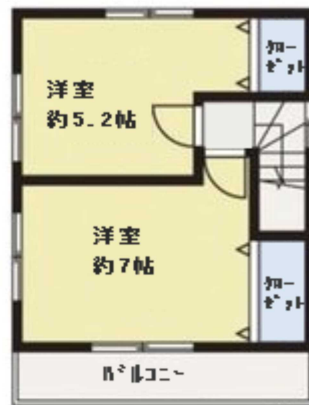
★エイビりんかんモール…約500m
※モールには以下の店舗があります。

- クリエイトSD・カインズホーム
- 餃子の王将・すき家・眼鏡市場
- かごの屋・イレブンカット
- クリーニングハウス アップル
- 丸電製麺・ダイソー・ハードオフ

■2号棟間取り図



2階



3階

LDK・キッチンにうれしい床暖房付き！
LDKカウンターは大型テレビも安心して置けます！
浴室テレビ・浴室乾燥付！
奥様にはうれしい浄水器・食洗機も付いてます！
採光を考えた明かり窓あり！

是非内装をご覧頂きたいと存じますので、下記までご連絡下さい。

- 鍵付脱衣室
- ハンドシャワー付洗面台！
- 高さの換えられる可動棚あります。
- ウォシュレット・おしゃれな手洗い付トイレ。
- 飾り棚数個有り。
- ペアガラス etc



価格(税込)
3,780万円

価格(税込)
3,830万円

2号棟

1号棟

私道
約4.0m 配置図



物件概要

所在地／大和市中中央林間2丁目6番地
交通／東急田園都市線「中央林間」駅 徒歩8分
土地面積／1号棟52.85㎡(15.98坪)
2号棟52.46㎡(15.86坪)
建物面積／1号棟82.59㎡(24.98坪)
2号棟82.59㎡(24.98坪)
建物構造／木造3階建 間取り／3LDK
土地権利／所有権
接道／1・2号棟とも南側私道幅員約4.0m(法42条2項道路)に接道
用途地域／第1種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率／60%・160% 現況／建築中
完成予定日／H27年12月完成済み
引渡予定日／H28年1月
本体設備／都市ガス・東京電力・公共上下水道
建築確認番号／KBI-SGM15-10-2728 KBI-SGM15-10-2729
備考／1号棟間取りは2号棟の反転タイプです。
別途承認費用必要。
表示登記及び所有権移転登記は弊社指定。
※図面及び方位は現況を優先とさせていただきます。
※地形略図は簡易図です。
■取引態様 仲介

【支払い例】

変動金利0.7%(変動金利・優遇金利適用の場合)
借入期間35年 頭金280万円 借入金額3,500万円の場合
ボーナス時**161,320円**×年2回月々に加算の場合、

月々支払い **67,130円**

※上記返済例は、頭金280万円・紹介ローン・借入期間35年
変動金利ボーナス払い併用の場合ですが、お申し込み頂いた
内容・審査結果によっては、お選び頂けない場合があります。
また、ご購入には別途諸費用がかかります。

不動産に関するご相談は創業26年の当社へお任せ下さい。 神奈川県知事(7)第17379号 (社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 〒251-0053藤沢市本町3丁目5番5号

(有) サクラダ不動産

直通 TEL 0466-21-8862

ホームページアドレス: www.sakurada.co.jp
E-mailアドレス: info@sakurada.co.jp

発行日:平成27年2月5日 広告有効期限:平成28年3月30日 万一売却済みの場合にはご了承下さいませ。
ご成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。 定休日:毎週水曜日の他第一第三火曜日

◎買い替えのご相談もうけたまわっております。
ご売却のみのご相談もお受けいたします。秘密厳守いたします。
FAX 0466-28-0539 代表電話0466-28-0581

QR CODE

